

WNU.0006-15.2025

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| RADA MIEJSKA STRZELINA |               |
| WPŁYNĘŁO               |               |
| dnia                   | 15.04.2025 r. |
| Podpis                 | Harinkowka    |

Strzelin, dnia 15.04.2025 r.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnego użytkowania na nieruchomości gminnej.

*Komitet Budownictwa i Rozwoju  
Gospodarczego Gminy Strzelin  
17.04.2025*

**BURMISTRZ  
Dorota Pawnuł**

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia ..... 2025 r.

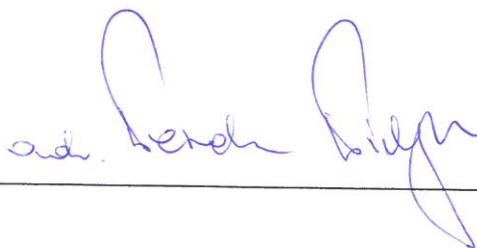
**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnego użytkowania na nieruchomości gminnej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na okres 50 lat na rzecz Skarbu Państwa - Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia w Strzelinie odpłatnego użytkowania na nieruchomości zabudowanej, położonej w granicach działki nr 60 AM 12 o pow. 0,1027 ha w obrębie miasta Strzelina, dla której prowadzona jest księga wieczysta WR1T/00021330/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

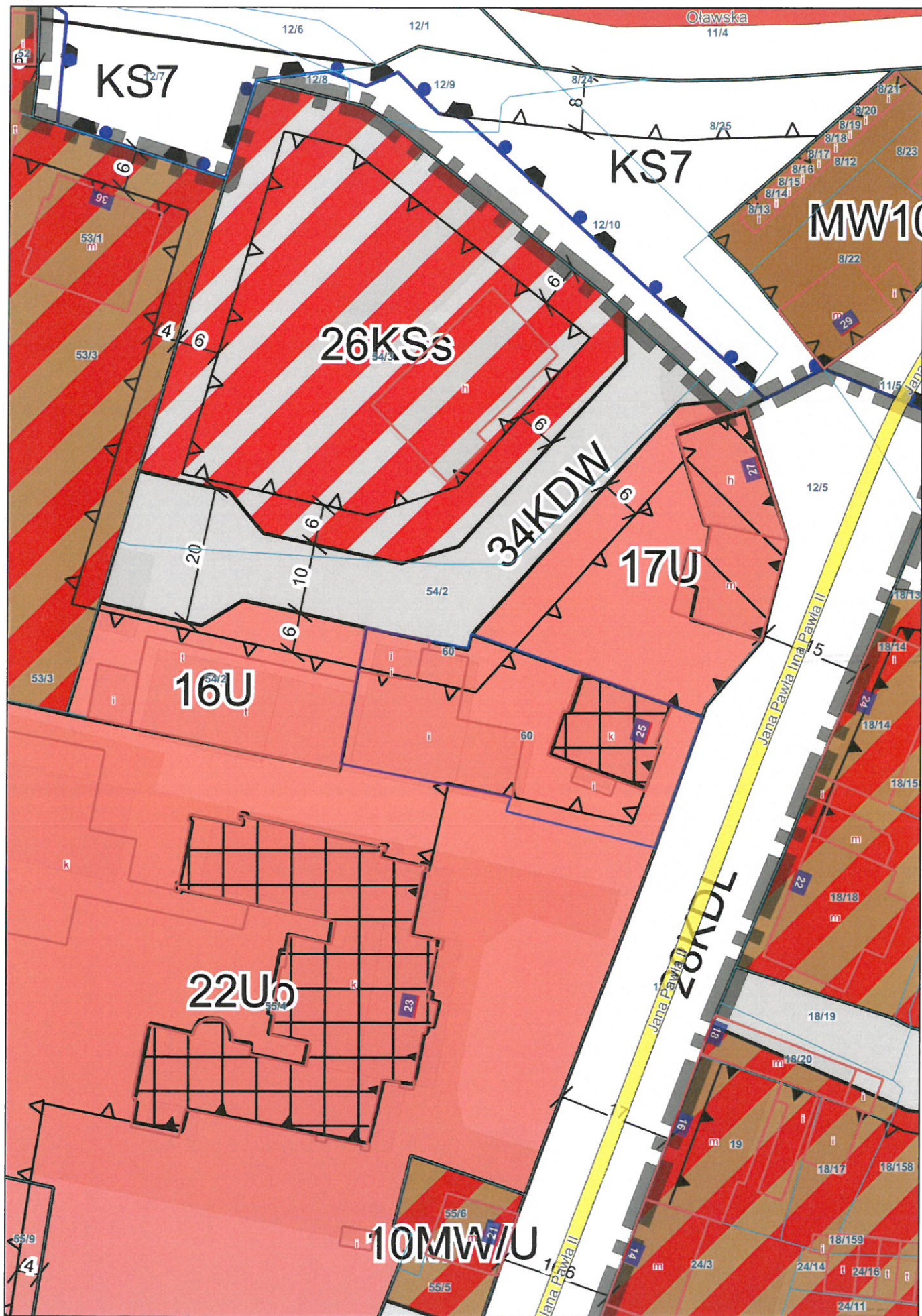


## UZASADNIENIE

Do tut. urzędu wpłynął wniosek Dyrekcji Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia w Strzelinie o zmianę tytułu prawnego korzystania z nieruchomości gminnej z umowy użyczenia na umowę użytkowania na okres 50 lat. Umowa użytkowania pozwoli obecnemu organowi prowadzącemu Ministerstwu Kultury i Dziedzictwa Narodowego na finansowanie wykonania niezbędnych modernizacji i prac remontowych w budynku, które umożliwią przystosowanie wnętrza obecnej siedziby placówki do specyficznych wymagań szkoły muzycznej I stopnia oraz do nowoczesnych warunków lokalowych współczesnego szkolnictwa artystycznego. Prawo użytkowania jest niezbywalne.

## OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest ustanowienie prawa rzeczowego ograniczonego na nieruchomości gminnej.
2. Zakres uchwały - ustanowienie odpłatnego użytkowania.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała nie wywołuje negatywnych skutków finansowych dla Gminy.



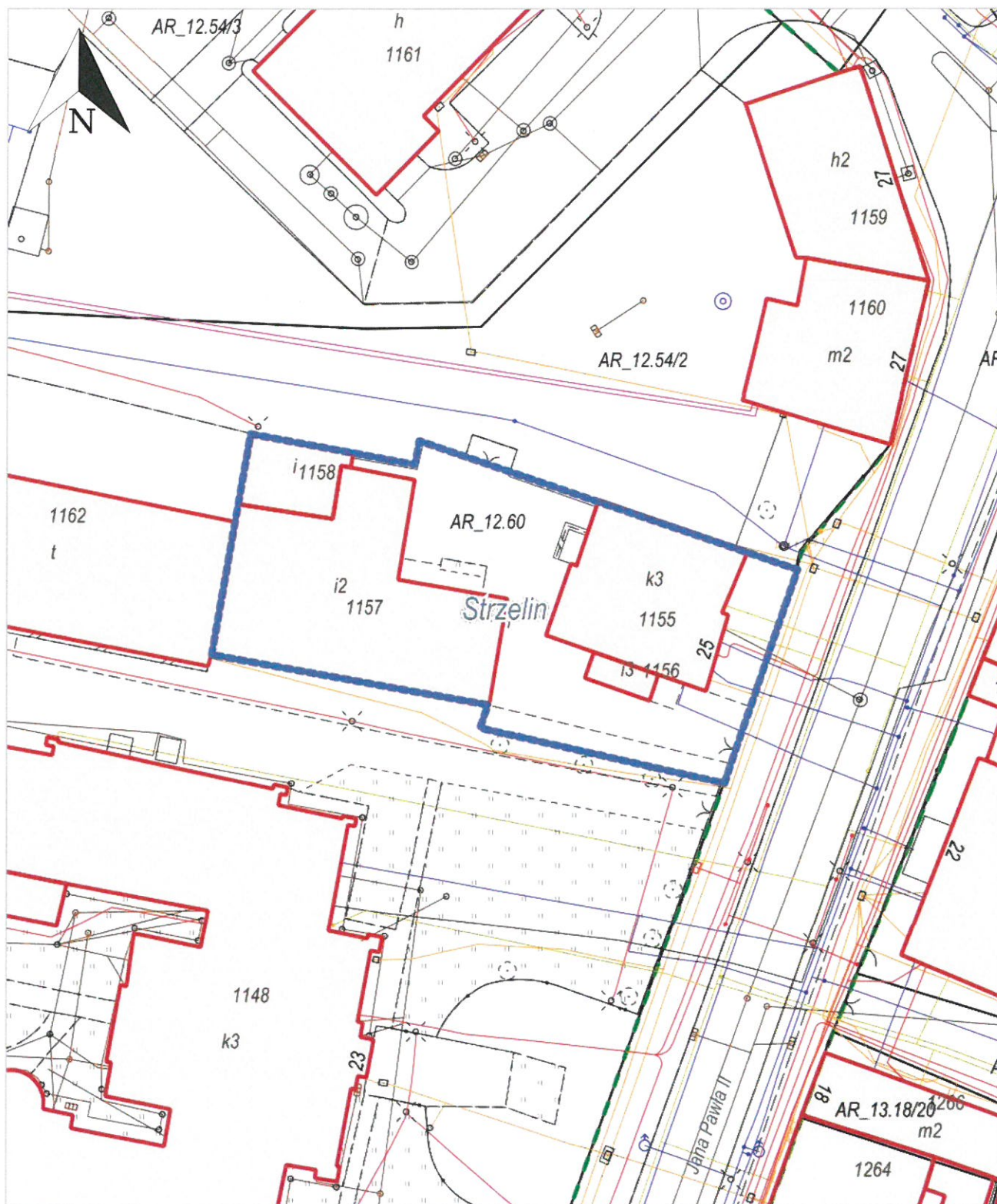
# Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł >

skala 1: 500

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

x = 5628070.11, y = 6434572.01



x = 5627962.79, y = 6434482.33

Strzelin, Strzelin - Miasto