

WNU.0006-17.2025

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPŁYNEŁO	
dnia	15.04..... 20 25... r.
Podpis	Marcinowski

Strzelin, dnia 15.04.2025 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Strzelin - część działki nr 267 AM 1 oraz działki nr 268 AM 1 obręb Biały Kościół.

kom. Białok. Kosz.
Gosp. Gminy 1709. 2025

BURMISTRZ
Dorota Pawnuł

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 10 kwietnia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy Strzelin - część działki nr 267 AM 1 oraz
działki nr 268 AM 1 obręb Biały Kościół.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy gruntu o pow. 2,5567 ha położonego w granicach działki **nr 267 AM 1** o pow. 27,9899 ha oraz działki nr **268 AM 1** o pow. 0,8407 ha obręb Biały Kościół, na okres 10 lat, bez konieczności przeprowadzenia przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do tut. urzędu wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg we Wrocławiu o przedłużenie na kolejny okres 10 lat umowy dzierżawy na grunt (wały) o pow. 2,5567 ha, położony w granicach działki nr 267 AM 1 oraz na grunt o pow. 0,8407 ha, położony w granicach działki nr 268 AM 1 obręb Biały Kościół.

OCENA

- 1.Celem podjęcia niniejszej uchwały jest przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, bez konieczności przeprowadzenia przetargu.
- 2.Zakres uchwały – dzierżawa nieruchomości gminnej na okres 10 lat.
- 3.Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
- 4.Niniejsza uchwała nie wywołuje negatywnych skutków finansowych dla Gminy – wpływ do budżetu gminy czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Uzgodnienia:

.....
.....