



**Urząd Miasta i Gminy
w Strzelinie**
Rynek 10, 57-100 Strzelin

Godziny otwarcia:

poniedziałek	7:45 – 15:45
wtorek	7:45 – 17:45
środa	7:45 – 15:45
czwartek	7:45 – 15:45
piątek	7:45 – 13:45

WBF.3021.05.1. 2025

RADA MIEJSKA STRZELINA
WPLYNĘŁO
dnia 23.04.2025 r.
Podpis: <i>Harinkowska</i>

Strzelin, dnia 23 kwietnia 2025 r.

Pan Ireneusz Szałajko
Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina

Wnoszę autopoprawkę do projektów uchwał:

1. w sprawie zmiany uchwały Nr IX/118/24 z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie uchwały budżetowej Gminy Strzelin na rok 2025,
2. w sprawie emisji obligacji.

Ad.1.W uzasadnieniu do projektu uchwały dotyczącym wydatków w dziale 926 wykreślono zapis: „Celem programu jest odbudowa zniszczonych obiektów sportowych po wrześniowej powodzi oraz modernizacja ich infrastruktury, aby spełniały nowoczesne standardy bezpieczeństwa i dostępności. Program obejmuje nie tylko odbudowę fizycznych struktur, ale również przywrócenie możliwości organizacji wydarzeń sportowych, aktywności rekreacyjnych oraz wznowienie działalności klubów sportowych”. W to miejsce wpisano: „Środki te zostaną przeznaczone na modernizację strzelińskiego Aquaparku, a planowane prace obejmą: unowocześnienie technologii uzdatniania wody basenowej, odnowienie sauny parowej, modernizację schodów ewakuacyjnych prowadzących do obiektu.

Dzięki tej inwestycji poprawią się standardy techniczne oraz bezpieczeństwo użytkowników Aquaparku. Planowane jest złożenie kolejnego wniosku o dofinansowanie przedmiotowego zadania ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki”.

Ad. 2. Autopoprawka dotyczy omyłki pisarskiej. Zmieniono w § 1 zapis kwot, było „(słownie: czternaście tysięcy sześćset)”, powinno być (słownie: piętnaście tysięcy pięćset) oraz było „(słownie: czternaście milionów sześćset tysięcy złotych)”, a powinno być „(słownie: piętnaście milionów pięćset tysięcy złotych)”.

W załączeniu:

1. Uzasadnienie, po autopoprawce, do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Strzelin na rok 2025.
2. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji po autopoprawce.

BURMISTRZ

Dorota Pawluk

Uzasadnienie
do projektu uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Gminy Strzelin
na rok 2025

W budżecie gminy Strzelin na rok 2025 zwiększa się plan dochodów ogółem o kwotę 1.917. 832,00 zł, w tym: zwiększa się dochody bieżące o kwotę 1.446.832,00 zł, majątkowe o kwotę 471.000,00 zł.

Powyższe zmiany wprowadza się w:

- W dz. 600 Transport
Zwiększa się dochody o kwotę 321.000,00 zł z tytułu pomocy finansowej przyznanej Gminie w formie dotacji celowej z budżetu Województwa Dolnośląskiego na realizację zadania pn: „Piotrowice droga dojazdowa do gruntów rolnych”.
- W dz. 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej
Zwiększa się dochody ogółem o kwotę 1.056.280,00 zł z tytułu podatku od nieruchomości od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych. Zwiększenie wynika ze wzrostu podatku, spowodowanego zmianą przepisów w zakresie opodatkowania obiektów budowlanych, które wykazano w złożonych deklaracjach podatkowych w 2025 roku oraz wyegzekwowaniem części zaległości w drodze egzekucji.
- W dz. 758 Różne rozliczenia
Zwiększa się dochody o kwotę 387.332,00 zł przyznaną z rezerwy na uzupełnienie dochodów jednostek samorządu terytorialnego. Przyznanie powyższej kwoty jest związane z uwzględnieniem w dochodach Gminy skutków wzrostu o 5% wynagrodzeń nauczycieli, o których mowa w art.30 ust.3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r, – Karta Nauczyciela, czyli ponad poziom tego wzrostu przyjęty do ustalenia potrzeb oświatowych na 2025 rok, określonych w art. 81 ust.1 ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, tj. 4,1%.
- W dz. 926 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego
Zwiększa się dochody o łączną kwotę 153.220,00 zł, z tytułu:
 - środków finansowych w kwocie 150.000,00 zł przyznanych z budżetu Województwa Dolnośląskiego w ramach Programu Rozwoju Infrastruktury Sportowej w 2025 roku. Środki te zostaną przeznaczone na modernizację strzelińskiego Aquaparku.
 - zwrotów z lat ubiegłych środków z rozliczenia udzielonych dotacji.

Plan dochodów po zmianach wyniesie 180.194.138,96 zł, w tym: dochody bieżące - 152.212.487,96 zł, dochody majątkowe – 27.981.651,00 zł.

W budżecie gminy Strzelin na 2025 rok zwiększa się plan wydatków ogółem o kwotę 1.917.832,00 zł, w tym: wydatków bieżących o kwotę 452.332,00 zł, wydatków majątkowych o kwotę 1.465.500,00 zł. Zmiany wprowadza się w:

- W dz.600 Transport i łączność
Zwiększa się wydatki o kwotę 857.000,00 zł z przeznaczeniem na:
 - zwiększenia środków na udzielenie dotacji celowej Województwu Dolnośląskiemu na realizację zadania w zakresie organizowania publicznego transportu zbiorowego w wojewódzkich kolejowych przewozach pasażerskich w 2025 roku o kwotę 2.721,00 zł, którą przeniesiono z rozdziału 60004 Lokalny transport zbiorowy.
 - utworzeniu nowego zadania pn.: "Piotrowice droga dojazdowa do gruntów rolnych" wraz z zaplanowaniem na jego realizację kwoty w wysokości 650 000,00 zł. Zakres prac obejmuje wykonanie remontu drogi o nawierzchni bitumicznej i długości około 0,535 km. Na realizację zadania przyznano z budżetu Województwa Dolnośląskiego pomoc finansową w kwocie 321.000,00 zł.

- przeniesienie z dz. 630 – Turystyka zadania pn.: „Cyklostrada Dolnośląska – południowy odcinek Trasy Złotej – etap I” z kwotą 207.000,00 zł. Zmiana dotyczy ujednolicenia klasyfikacji budżetowej przyjętej przez DSDiK i Gminę Strzelin ze względu na dofinansowanie tego przedsięwzięcia z budżetu Województwa Dolnośląskiego.

o W dz. 630 Turystyka

Zmniejsza się wydatki o kwotę 207.000,00 zł i przenosi do dz. 600 – Transport i łączność.

o W dz. 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Zwiększa się wydatki o kwotę 45.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup nowego radiowozu tj. samochodu osobowego segmentu C w wersji oznakowanej dla Komendy Powiatowej Policji w Strzelinie, zgodnie z wnioskiem Komendanta Powiatowego Policji w Strzelinie z dnia 31 marca 2025 r., znak: C-0151-3/2025. Zakup samochodu będzie realizowany w ramach policyjnej akcji "Sponsoring 2025", w ramach której niezbędnym jest pozyskanie środków od lokalnych samorządów w wysokości nie mniejszej niż 50%. Środki finansowe zostaną przekazane na Fundusz Wsparcia Policji.

o W dz. 801 Oświata i wychowanie

Zwiększa się wydatki o kwotę 544.332,00 zł z przeznaczeniem na:

- podwyżkę wynagrodzeń dla nauczycieli w kwocie 387.332,00 zł, w związku wejściem w życie rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 18 marca 2025 w sprawie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli.

- zwiększenie o 157.000,00 zł środków finansowych zabezpieczonych na realizację zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy Publicznej Szkole Podstawowej w Białym Kościele”. W dniu 25.03.2025 r. nastąpiło otwarcie ofert złożonych w ramach postępowania na wyłonienie wykonawcy ww. zadania. Zamówienie zostało podzielone na dwie części. Pierwsza obejmuje remont istniejących utwardzeń (wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej) oraz kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe. Ponadto przewidziano remont schodów zewnętrznych do budynku szkoły. Istniejąca okładzina z lastryka zostanie zastąpiona płytami granitowymi. Na ten zakres prac wpłynęło 9 ofert, które zamykają się w przedziale cenowym od 354.231,39 zł do 625.656,33 zł.

Druga część zamówienia dotyczy remontu ogrodzenia o długości 49,5 mb z dwoma bramami i furtką. W tym przypadku wpłynęło 6 ofert w przedziale cenowym od 60.270,00 zł do 164.334,20 zł. W kosztach zadania należy również ująć nadzór inwestorski oraz nadzór archeologiczny. W celu realizacji zadania, konieczne jest zwiększenie środków na ww. zadaniu o 157.000,00 zł.

o W dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Zmniejsza się wydatki o kwotę 16.500,00 zł w tym:

- zmniejsza się o 7.500,00 zł kwotę zabezpieczoną na realizację zadania pn.: „Wykonanie elewacji zewnętrznej budynku świetlicy wiejskiej w m. Biały Kościół”. Plan po zmianach 47.500,00 zł. Zadanie jest w trakcie realizacji. Wyłoniono wykonawcę zadania. Zmniejszenie kwoty o 7.500,00 zł wynika z powstałych oszczędności.

- zmniejsza się o 9.000,00 zł kwotę zabezpieczoną na realizację zadania pn.: „Wykonanie klimatyzacji z funkcją grzania w świetlicy wiejskiej w m. Kazanów”. Plan po zmianach 26.000,00 zł (w tym fundusz sołecki 20.000,00 zł). Zadanie w trakcie realizacji. Wyłoniono wykonawcę zadania. W związku z powyższym zmniejszenie kwoty o 9.000,00 zł wynika z powstałych oszczędności.

o W dz. 926 Kultura fizyczna

Zwiększa się wydatki o kwotę 695.000,00 zł z przeznaczeniem na:

- wprowadzenie nowego zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja obiektu Aquaparku Granit Strzelin na potrzeby sportowców” i zapisanie środków finansowych w kwocie 630.000,00 zł. Przyznano dofinansowanie w wysokości 150.000,00 zł z budżetu Województwa Dolnośląskiego w ramach Programu Rozwoju Infrastruktury Sportowej w 2025 roku. Środki te zostaną przeznaczone na modernizację strzelińskiego

Aquaparku, a planowane prace obejmą: unowocześnienie technologii uzdatniania wody basenowej, odnowienie sauny parowej, modernizację schodów ewakuacyjnych prowadzących do obiektu. Dzięki tej inwestycji poprawią się standardy techniczne oraz bezpieczeństwo użytkowników Aquaparku. Planowane jest złożenie kolejnego wniosku o dofinansowanie przedmiotowego zadania ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki.

- zwiększenie środków finansowych w wysokości 40 000,00 zł na zabezpieczenie realizacji zadań publicznych w zakresie upowszechniania kultury fizycznej, sportu, turystyki, rekreacji dla organizacji pozarządowych.

- zwiększenie środków finansowych w wysokości 25 000,00 zł na zabezpieczenie wkładu własnego dla organizacji pozarządowych na realizację zadań publicznych w otwartym konkursie ofert - poprawa bazy sportowej.

Plan wydatków po zmianach wynosi 190.936.416,13 zł, w tym: wydatki bieżące – 148.162.901,13 zł, wydatki majątkowe - 42.773.515,00 zł.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2025 r.

w sprawie emisji obligacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz.1465 ze zm.); art. 89 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 ze zm.); w związku z art. 2 pkt 5, art. 33 pkt 2 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach (tj. Dz. U. z 2024 r., poz.708 ze zm.), Rada Miejska Strzelina uchwala co następuje:

§ 1. 1. Gmina Strzelin wyemituje 15.500 (słownie: piętnaście tysięcy pięćset) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 15.500.000,00 zł (słownie: piętnaście milionów pięćset tysięcy złotych).

2. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do jednego adresata,

3. Obligacje będą obligacjami na okaziciela.

4. Obligacje nie będą zabezpieczone.

§ 2. Środki uzyskane z emisji obligacji komunalnych zostaną przeznaczone na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu, w związku z realizacją zadań majątkowych oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

§ 3. 1. Obligacje zostaną wyemitowane w następujących seriach:

- 1) Seria A25 o wartości 500.000,00 zł,
- 2) Seria B25 o wartości 1.000.000,00 zł,
- 3) Seria C25 o wartości 1.000.000,00 zł,
- 4) Seria D25 o wartości 1.000.000,00 zł,
- 5) Seria E25 o wartości 1.000.000,00 zł,
- 6) Seria F25 o wartości 2.000.000,00 zł,
- 7) Seria G25 o wartości 1.500.000,00 zł,
- 8) Seria H 24 o wartości 7.500.000,00 zł.

2. Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w 2025 r.

3. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej.

4. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Strzelin.

§ 4. 1. Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:

- 1) obligacje serii A25 zostaną wykupione w 2030 r.,
- 2) obligacje serii B25 zostaną wykupione w 2031 r.,
- 3) obligacje serii C25 zostaną wykupione w 2032 r.,
- 4) obligacje serii D25 zostaną wykupione w 2033 r.,
- 5) obligacje serii E25 zostaną wykupione w 2034 r.,
- 6) obligacje serii F25 zostaną wykupione w 2035 r.,

7) obligacje serii G25 zostaną wykupione w 2036r.,

8) obligacje serii H25 zostaną wykupione w 2037 r.

2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej.

3. Jeżeli data wykupu obligacji określona w ust. 1 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 5. 1. Oprocentowanie obligacji nalicza się od wartości nominalnej i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem, że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy.

2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę dla inwestorów.

3. Oprocentowanie wypłaca się w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.

4. Jeżeli termin wypłaty oprocentowania określony w ust. 3 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wypłata oprocentowania nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 6. 1. Wydatki związane z wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Strzelin w latach 2026 -2037.

2. Rozchody związane z wykupem obligacji zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Strzelin lub przychodów z tytułu zaciąganych kredytów lub emisji obligacji w latach 2030 - 2037.

§ 7. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do:

a) zawarcia umowy z podmiotem, któremu zostaną powierzone czynności związane ze zbywaniem i wykupem obligacji oraz wypłatą oprocentowania,

b) dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem emisji obligacji,

c) wypełnienia świadczeń wynikających z obligacji.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. b ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie emitowania obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. W oparciu o art. 89 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy o finansach publicznych, jednostki samorządu terytorialnego mogą emitować papiery wartościowe na finansowanie planowanego deficytu oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek. Uchwała Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej na rok 2025, jako źródło pokrycia deficytu budżetowego określa emisję obligacji komunalnych oraz przewiduje emisję obligacji na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Art.28. ust.1 ustawy o obligacjach określa, że emitent będący jednostką samorządu terytorialnego obowiązany jest oznaczyć cel emisji i nie może przeznaczyć środków pochodzących z emisji obligacji na inne cele. Bank, który jest organizatorem emisji pełni wszystkie funkcje niezbędne dla prawidłowego i skutecznego przeprowadzenia emisji. Ponadto pełni również rolę gwaranta emisji tzn. zobowiązuje się do nabycia obligacji na własny rachunek w przypadku nie sprzedania obligacji inwestorom.

