

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STRZELIN**

WNU.0006-19.2025

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPŁYNĘŁO	
dnia	15.04.2025 r.
Podpis	Marcinkowski

Strzelin, dnia 15.04.2025 r.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Strzelin – część działki nr 9/21 AM 20 obręb Strzelin.

Komitet Budowy
i Rozw. Gminy
17.04.2025

**BURMISTRZ
Dorota Pawnuł**

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej będącej
w użytkowaniu wieczystym Gminy Strzelin - część działki nr 9/21 AM 20 obręb Strzelin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy gruntu o pow. 260 m² położonego w granicach działki **nr 9/21 AM 20** obręb Strzelin, na okres 3lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545
dr Barbara Kowalczyk

UZASADNIENIE

Do tut. urzędu wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy na grunt o pow. 260 m², położony w granicach działki nr 9/21 AM 20 w obrębie miasta Strzelina przy ul. Fabrycznej.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady.

W związku z powyższym proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały i poddanie jej pod obrady Rady Miejskiej Strzelina.

OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
2. Zakres uchwały – dzierżawa nieruchomości gminnej na okres 3 lat.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała nie wywołuje negatywnych skutków finansowych dla Gminy – wpływ do budżetu gminy czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

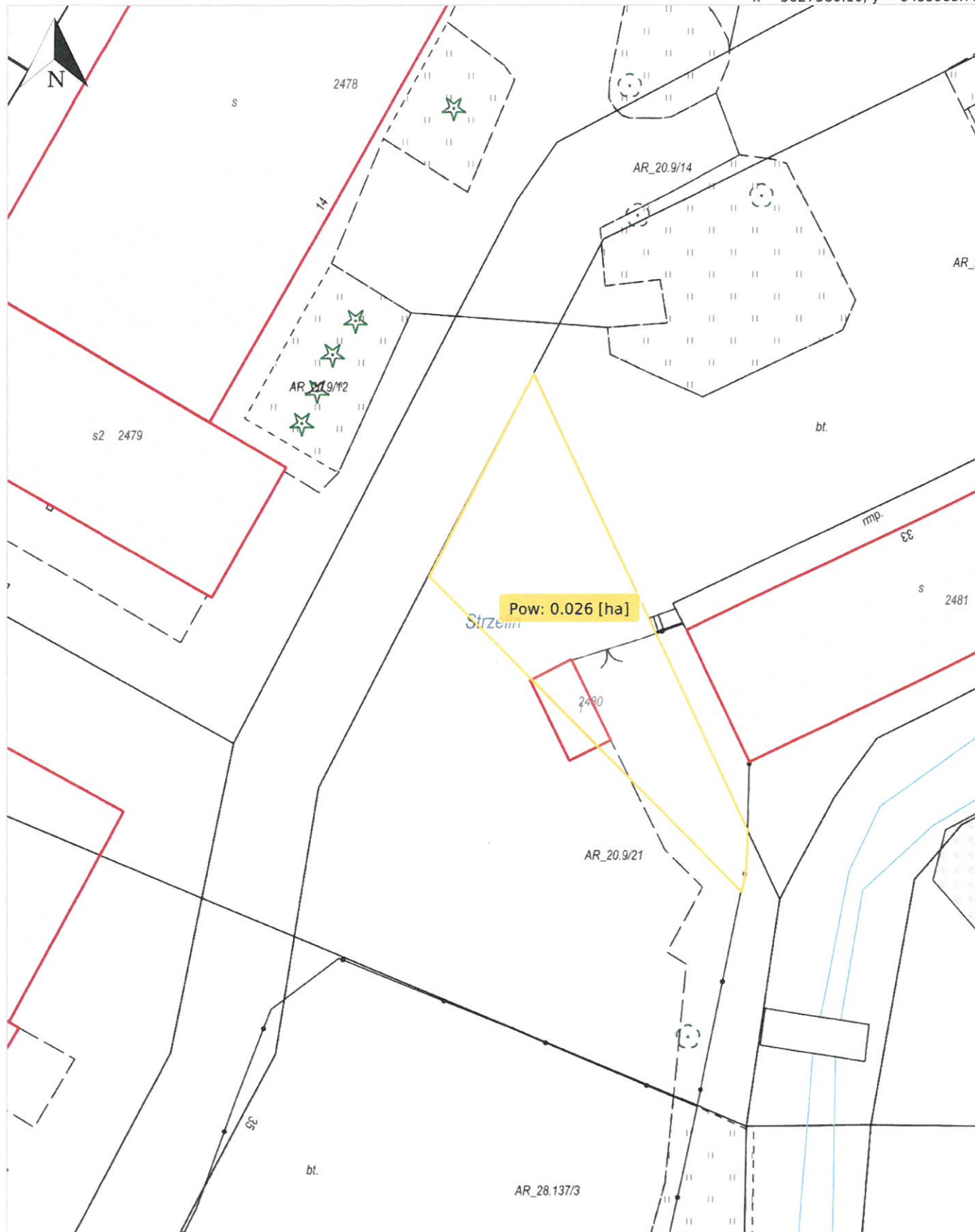
Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł >

skala 1: 250

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

x = 5627380.10, y = 6433983.70



x = 5627296.49, y = 6433917.29
Strzelin, Strzelin - Miasto