

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY STRZELIN**

Strzelin, dnia 22.07.2024 r.

WNU.000639.2024

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPŁYNEŁO	
dnia	25.07. 2024 r.
Podpis	Marinkowski

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Strzelin – działka nr 75 AM 2 obręb Karszów.

**BURMISTRZ  
Dorota Pawnuł**

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 22 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej  
własność Gminy Strzelin - działka nr 75 AM 2 obręb Karszów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.609 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy gruntu położonego w granicach działki **nr 75 AM 2** o pow. 0,9877 ha obręb Karszów, na okres 3lat.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
**nr wpisu 1545**  
dr Barbara Kowalczyk

## UZASADNIENIE

Do tut. urzędu wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy na nieruchomości gruntową, położoną w granicach działki nr 75 AM 2 o pow. 0,9877 ha w obrębie wsi Karszów.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady.

W związku z powyższym proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały i poddanie jej pod obrady Rady Miejskiej Strzelina.

## OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
2. Zakres uchwały – dzierżawa nieruchomości gminnej na okres 3 lat.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała nie wywołuje negatywnych skutków finansowych dla Gminy – wpływ do budżetu gminy czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

