

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STRZELIN**

Strzelin, dnia 22.07.2024 r.

WNU.0006^{9/}.2024

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPŁYNEŁO	
Dnia	25.07.2024 r.
Podpis	Marcińska

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży udziału w nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie wsi Krzepice – dz. nr 20/4 AM 1.

BURMISTRZ
Derota Pawna

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 22 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży udziału
w nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie wsi Krzepice - dz. nr 20/4 AM 1.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie ...% bonifikaty od ceny sprzedaży udziału wynoszącego 2339/10000

w nieruchomości zabudowanej, położonej w granicach działki nr 20/4 AM 1 o pow. 0,10 ha, sprzedawanego na rzecz współwłaściciela nieruchomości na cele mieszkaniowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545
dr Barbara Kowalczyk

UZASADNIENIE

Uchwałą Rady Miejskiej Strzelina Nr LXXII/923/24 z dnia 26 marca 2024 r. wyrażono zgodę na zbycie udziału w nieruchomości zabudowanej, położonej we wsi Krzepice na rzecz współwłaściciela nieruchomości na cele mieszkaniowe.

Wnioskodawca złożył wniosek o udzielenie bonifikaty po zapoznaniu się z operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego, według którego wartość udziału 2339/10000 w nieruchomości zabudowanej, położonej w granicach działki nr 20/4 AM 1 obręb Krzepice wynosi 43739,00 zł.

OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży udziału w nieruchomości zabudowanej.
2. Zakres uchwały – dotyczy sprzedaży nieruchomości gminnej.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała powoduje zmniejszenie wpływu ze sprzedaży udziału w nieruchomości do budżetu gminy.



Strzelin - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

