

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY STRZELINA**

WNU.0006-122024

Strzelin, dnia 11.06.2024 r.

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPLYNĘŁO	
dnia	11.06.2024 r.
Podpis	Marcinkowska

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie miasta Strzelina przy ul. Słonecznej – dz. nr 92/2 AM 35.

*Komitet Budulca i Planu  
Gosp  
12.06.2024  
[Signature]*

**BURMISTRZ  
Dorota Pawnuś**

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 11 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie miasta Strzelina przy ul. Słonecznej- dz. nr 92/2 AM 35.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie ...% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w granicach działki nr **92/2 AM 35** o pow. 125 m<sup>2</sup>, sprzedawanej celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w granicach działek nr 93 i 94 AM 35 obręb Strzelin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
**nr wpisu 1545**

dr Barbara Kowalczyk

## UZASADNIENIE

Uchwałą Rady Miejskiej Strzelina LXI/793/23 z dnia 30 maja 202 r. wyrażono zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie miasta Strzelina - Osiedle na Skarpie między innymi położonej w granicach działki nr 92/2 AM 35 o pow. 125 m<sup>2</sup> w obrębie miasta Strzelina (ul. Słoneczna), w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w granicach działek nr 93 i 94 AM 35 obręb Strzelin.

Wnioskodawca po zapoznaniu się z operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego, według którego nieruchomość gminna ma wartość 15800,00 zł netto (19434,00 zł brutto), złożył wniosek o udzielenie bonifikaty.

## OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gminnej.
2. Zakres uchwały – dotyczy sprzedaży nieruchomości gminnej.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała powoduje zmniejszenie wpływu ze sprzedaży nieruchomości do budżetu gminy.



# Strzelin - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

