

Strzelin, dnia 10.09.2024 r.

WNU.0006/11.2024

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPLYNĘŁO	
dnia	10.09.2024 r.
Podpis	Marunkowska

Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Strzelin – działka nr 82/2 AM 1 obręb Gębczyce.

*Komitet Budżetu Gminy
Gosp. Gminy 11.09.2024*

BURMISTRZ
Dorota Pawluk

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 10 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Strzelin - działka nr 82/2 AM 1 obręb Gębczyce.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.609 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy gruntu położonego w granicach działki **nr 82/2 AM 1** o pow. 1,20 ha obręb Gębczyce, na okres 3lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545
dr Barbara Kowalczyk**

UZASADNIENIE

Do tut. urzędu wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy na nieruchomości gruntową, położoną w granicach działki nr 82/2 AM 1 o pow. 1,20 ha w obrębie wsi Gębczyce.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady.

W związku z powyższym proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały i poddanie jej pod obrady Rady Miejskiej Strzelina.

OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
2. Zakres uchwały – dzierżawa nieruchomości gminnej na okres 3 lat.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała nie wywołuje negatywnych skutków finansowych dla Gminy – wpływ do budżetu gminy czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

