

Strzelin, dnia 14.10.2024 r.

WNU.0006-45.2024

RADA MIEJSKA STRZELINA	
u WPLYNĘŁO	
dnia	15.10. 2024 r.
Podpis	Marinkowska

*Wniosek Burmistrza Gminy Strzelin  
z dnia 15.10.2024 r.*

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Strzelin - część działki nr 72/1 AM 1 obręb Ludów Polski.

**BURMISTRZ**  
**Dorota Pawnuł**

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

**Projekt**

z dnia 14 października 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej  
własność Gminy Strzelin - część działki nr 72/1 AM 1 obręb Ludów Polski.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy gruntu o pow. 0,1050 ha położonego w granicach działki **nr 72/1 AM 1** o pow. 0,6800 ha obręb Ludów Polski, na okres 10 lat, bez konieczności przeprowadzenia przetargu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
**nr wpisu 1545**  
**dr Barbara Kowalczyk**

## **UZASADNIENIE**

Do tut. urzędu wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy na grunt o pow. 0,1050 ha, położony w granicach działki nr 72/1 AM 1 o pow. 0,68 ha w obrębie wsi Ludów Polski, celem poprawy warunków zagospodarowania działek nr 62/6 oraz 61/64 AM 1 obręb Ludów Polski.

W związku z powyższym proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały i poddanie jej pod obrady Rady Miejskiej Strzelina.

### **OCENA**

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, bez obowiązku przeprowadzania przetargu.
2. Zakres uchwały – dzierżawa nieruchomości gminnej na okres 10 lat.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała nie wywołuje negatywnych skutków finansowych dla Gminy – wpływ do budżetu gminy czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

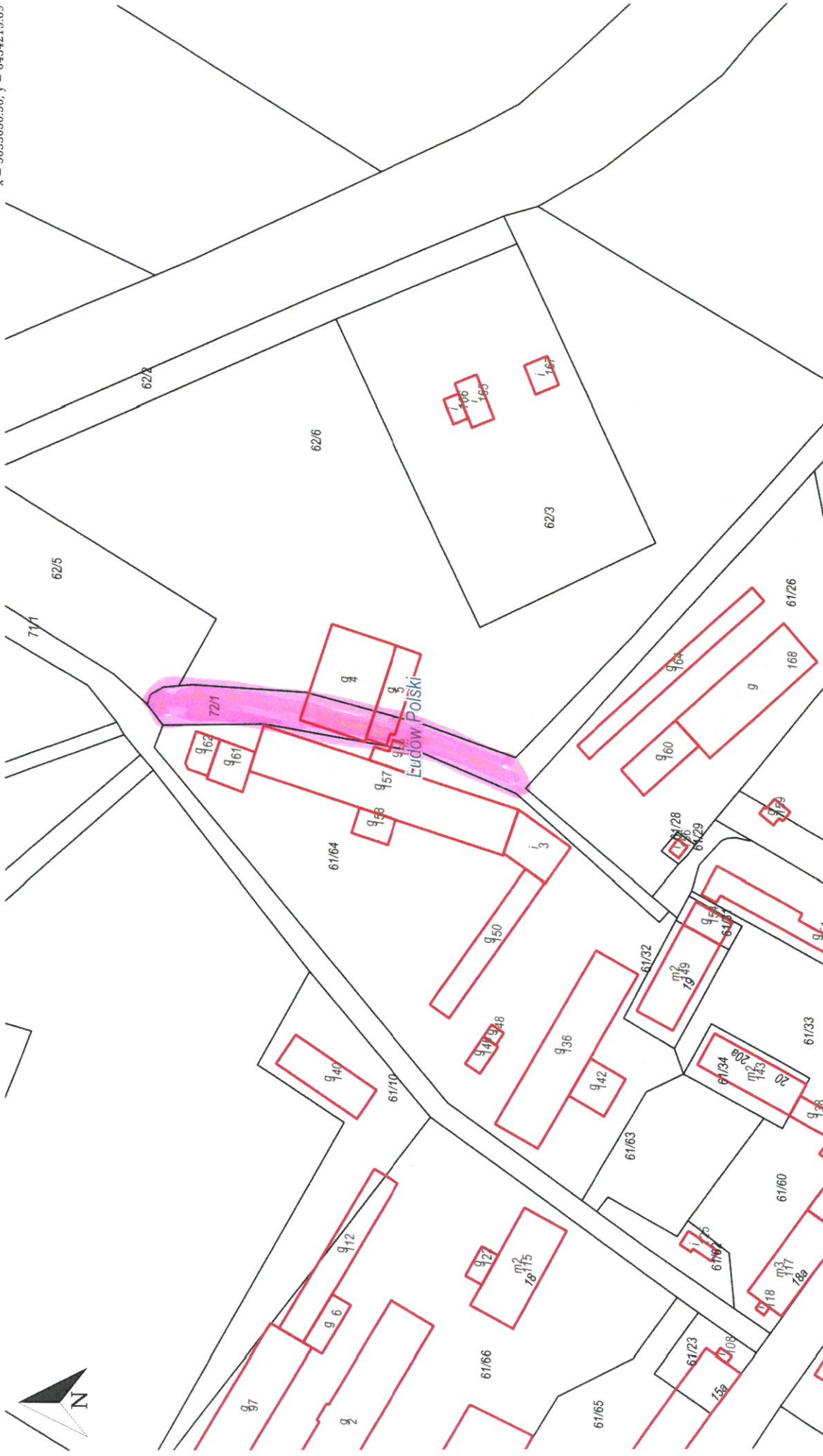
# Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł >

skala 1: 1 000

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

x = 5633056.56, y = 6434215.69



x = 5632834.31, y = 6433826.23  
Ludów Polski, Strzelin - Obszar Wiejski



# Strzelin - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000

