

Strzelin, dnia 12.11.2024r.

WPO.3012.2.2024

RADA MIEJSKA STRZELINA
WPLYNĘŁO
dnia 12.11. 20 24. r.
Podpis *Marćinkowska*

**Pan
Ireneusz Szalajko
Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust.1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin w załączeniu przekazuję projekty uchwał w sprawie :

1. określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych
2. określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.

Jednocześnie proszę o podjęcia na najbliższej sesji przez Wysoką Radę przedstawionych uchwał w celu realizacji zadań zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Otrzymują:

- 1) Adresat;
- 2) aa

BURMISTRZ
Dorota Pawluk

Sporządziła: Joanna Kurzelowska

**Uchwała NR...../...../24
Rady Miejskiej Strzelina
z dnia..... 2024 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 8, art. 10, art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.) **Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:**

§ 1

Ustala się stawki podatku od środków transportowych na terenie Miasta i Gminy Strzelin w następującej wysokości:

1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

- a/powyżej 3,5 ton do 5,5 ton - 368,00 zł,
- b/powyżej 5,5 ton do 9 ton - 572,00 zł,
- c/powyżej 9 ton i poniżej 12 ton - 774,00 zł;

2) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
1	2	3	4
DWIE OSIE			
12	13	368,00	412,00
13	14	412,00	786,00
14	15	786,00	1 106,00
15		1 106,00	2 494,00
TRZY OSIE			
12	17	368,00	494,00
17	19	494,00	1 010,00
19	21	1 010,00	1 310,00
21	23	1 310,00	2 024,00
23	25	2 024,00	3 138,00
25		2 024,00	3 138,00

CZTERY OSIE I WIĘCEJ			
12	25	1 310,00	1 334,00
25	27	1 334,00	2 074,00
27	29	2 074,00	3 292,00
29	31	3 292,00	4 600,00
31		3 292,00	4 600,00

3) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a/ od 3,5 ton do 5,5 ton - 1 184,00 zł,
 b/ powyżej 5,5 ton do 9 ton - 1 184,00 zł,
 c/ powyżej 9 ton i poniżej 12 ton - 1 184,00 zł;

4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik+naczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
DWIE OSIE			
12	18	368,00	412,00
18	25	530,00	962,00
25	31	1 120,00	1 832,00
31		2 810,00	3 556,00
TRZY OSIE I WIĘCEJ			
12	40	2 482,00	3 430,00
40		3 434,00	4 600,00

5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

- a/ od 7 ton i poniżej 12 ton - 618,00 zł;

6) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa+pojazd (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
JEDNA OŚ			
12	18	290,00	318,00
18	25	358,00	636,00
25		642,00	1 124,00
DWIE OSIE			
12	28	420,00	620,00
28	33	1 222,00	1 690,00
33	38	1 696,00	2 574,00
38		2 286,00	3 384,00
TRZY OSIE I WIĘCEJ			
12	38	1 346,00	1 876,00
38		1 876,00	2 552,00

7) od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

- a/ mniejszej niż 22 miejsca - 898,00 zł,
 b/ równej lub większej niż 22 miejsca - 1 264,00 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr LXVIII/853/23 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 28 listopada 2023 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 07 grudnia 2023 r. poz. 6633).

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w dniu 01 stycznia 2025 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w 2025 roku.

Przedłożony projekt uchwały sporządzono w myśl przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zmianami). Powołana ustawa stanowi, iż stawki podatków i opłat lokalnych uchwała, co roku Rada Gminy w zakresie określonym przepisami prawa. Zgodnie z art. 20 ust. 2 powołanej ustawy minister właściwy do spraw finansów publicznych ogłasza w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych. W bieżącym roku obwieszczenie wydano w dniu 25 lipca 2024 roku (M.P. z 2024 r. poz. 716).

W oparciu o powyższe, z uwzględnieniem Obwieszczenia Ministra Finansów w sprawie minimalnych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2025 roku z dnia 9 października 2024 r. (M.P. z 2024 r. poz. 883), Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin, z uwagi na konieczność zapewnienia realizacji budżetu na 2025 rok, proponuje przyjąć stawki podatkowe przedstawione w projekcie uchwały. Stawki wzrosną o około 6% w stosunku do stawek obowiązujących w 2024 roku.

Skutkiem finansowym podniesienia stawek będzie wzrost wymiaru podatku od środków transportowych w 2025 roku o około 55.794,00 zł.

Przyjęcie zaproponowanych stawek pozwoli na realizację zaplanowanych dochodów na rok 2025.

Wnosi się o przyjęcie projektu uchwały.

**UCHWAŁA NR/...../24
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

- PROJEKT -

z dnia 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.), **Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Strzelin w następującej wysokości:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,38zł od 1 metra kwadratowego powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,84zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,73 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 278 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,51zł od 1 metra kwadratowego powierzchni;

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – 1,19zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 34,00zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 15,92zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,95zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 11,48zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie administrowania mieniem komunalnym.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości do dnia 31.12.2025r., nieruchomości lub ich części związane z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków oraz z doprowadzeniem i uzdatnianiem wody pitnej wybudowanych przy współfinansowaniu Unii Europejskiej .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Miejskiej Strzelina NR LXVIII/854/23 z dnia 28 listopada 2023r. w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 07 grudnia 2023r. poz. 6634)

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2025r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545

dr Barbara Kowalczyk

Uzasadnienie

Projekt uchwały jest propozycją legislacyjną – ze względu na regulację dotyczącą podatków i opłat lokalnych – zakwalifikowaną do prawa miejscowego zgodnie z ustawą o ogłaszaniu aktów normatywnych. Sporządzony został w myśl przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz.70 ze zm.).

Stawki podatków i opłat lokalnych w zakresie określonym przepisami prawa, co roku uchwała Rada Gminy. Zgodnie z art. 20 ust. 2 powołanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych minister właściwy do spraw finansów publicznych ogłasza w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych. Stawki zmieniane są co roku, z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych i są zaokrąglone w górę do pełnych groszy. Wskaźnik wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2024 r. w I półroczu 2024 r. w stosunku do I półroczu 2023 r. wyniósł 102,7 (wzrost cen o 2,7%) (M.P. z dnia 16 lipca 2024 r. poz. 645).

W dniu 25 lipca 2024r. Minister Finansów wydał Obwieszczenie w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P. z dnia 01 sierpnia 2024 r. poz.716) .

Mając powyższe na względzie, wysoce uzasadnione jest podjęcie uchwały, która określi zgodnie z wydanym Obwieszczeniem nowe stawki podatkowe na rok 2025, które zostaną zwaloryzowane o ww. wskaźnik tj. 2,7% w stosunku do stawek podatkowych obowiązujących w 2024r. Tak zaplanowane wysokości stawek pozwolą zapewnić realizację budżetu na 2025r. Pozostawienie dotychczas obowiązujących stawek w podatku od nieruchomości spowodowałoby negatywne skutki dla budżetu Gminy.

Za przyjęciem powyższych stawek przemawia również fakt, że wydatki bieżące mogą być pokryte tylko i wyłącznie z bieżących dochodów. Dlatego postuluje się konieczność dopasowania przyszłych dochodów z podatku od nieruchomości do wydatków tak, aby kwota planowanych wydatków nie była większa od kwoty oczekiwanych dochodów.

Podatki i opłaty lokalne a w szczególności podatek od nieruchomości są jednym z głównych źródeł finansowania zadań własnych. Utrzymanie stawek na stosownym poziomie pozwoli realizować właściwie powyższe zadania. Podatek od nieruchomości stanowi więc stabilne źródło dochodów budżetu Miasta i Gminy Strzelin. Wysokość dochodów z podatku uzależniona jest między innymi od „bazy podatkowej” oraz stawek podatkowych, których wysokość corocznie uchwalana jest przez Wysoką Radę.

Ponadto, jak w poprzednich latach proponuje się w projekcie uchwały pozostawienie znanych już zwolnień. Zwolnieniem objęte byłyby nieruchomości lub ich części związane z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków oraz z doprowadzeniem i uzdatnianiem wody pitnej wybudowane przy współfinansowaniu Unii Europejskiej a także nieruchomości lub ich części zajęte na działalność w zakresie administrowania mieniem komunalnym.

Skutkiem finansowym wynikającym z projektu uchwały na 2025 r., obliczonym na podstawie danych z 2024r., z uwzględnieniem wychwyconych zmian w projekcie ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych będzie wzrost podatku od nieruchomości o ok. 274.000,00 zł. Natomiast skutek finansowy wprowadzenia zwolnień może stanowić zmniejszenie podatku od nieruchomości o 1 371 814,00 zł w tym w ramach nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności w zakresie administrowania mieniem komunalnym 9817,00zł a w odniesieniu do nieruchomości lub ich części związanych z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków oraz z doprowadzeniem i uzdatnianiem wody pitnej wybudowanych przy współfinansowaniu Unii Europejskiej 1 361 997,00 zł .