

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY STRZELINA

WNU.0006..61..2024

*kom. gosp. i kontrolny  
Rada Miejska - Strzelina  
25.12.2024*

RADA MIEJSKA STRZELINA
WPEŁYNIŁO
dnia <u>03.12.</u> 20 <u>24.</u> r.
Podpis <u>Marynkowska</u>

Strzelin, dnia 03.12.2024r.

**Pan Przewodniczący  
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust.5 Statutu Gminy Strzelin, wnoszę pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Szczawin (dz.nr. 232/22, 232/20) wraz z uzasadnieniem.

Z poważaniem

BURMISTRZ  
*Dorota Pawnuć*

**Projekt**

z dnia 3 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 17 grudnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Szczawin (dz.nr 232/22, 232/20)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. W oparciu o wyniki analizy wykonanej zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Szczawian (dz.nr 232/22, 232/20).


§ 2. Granice terenu objętego planem naniesiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

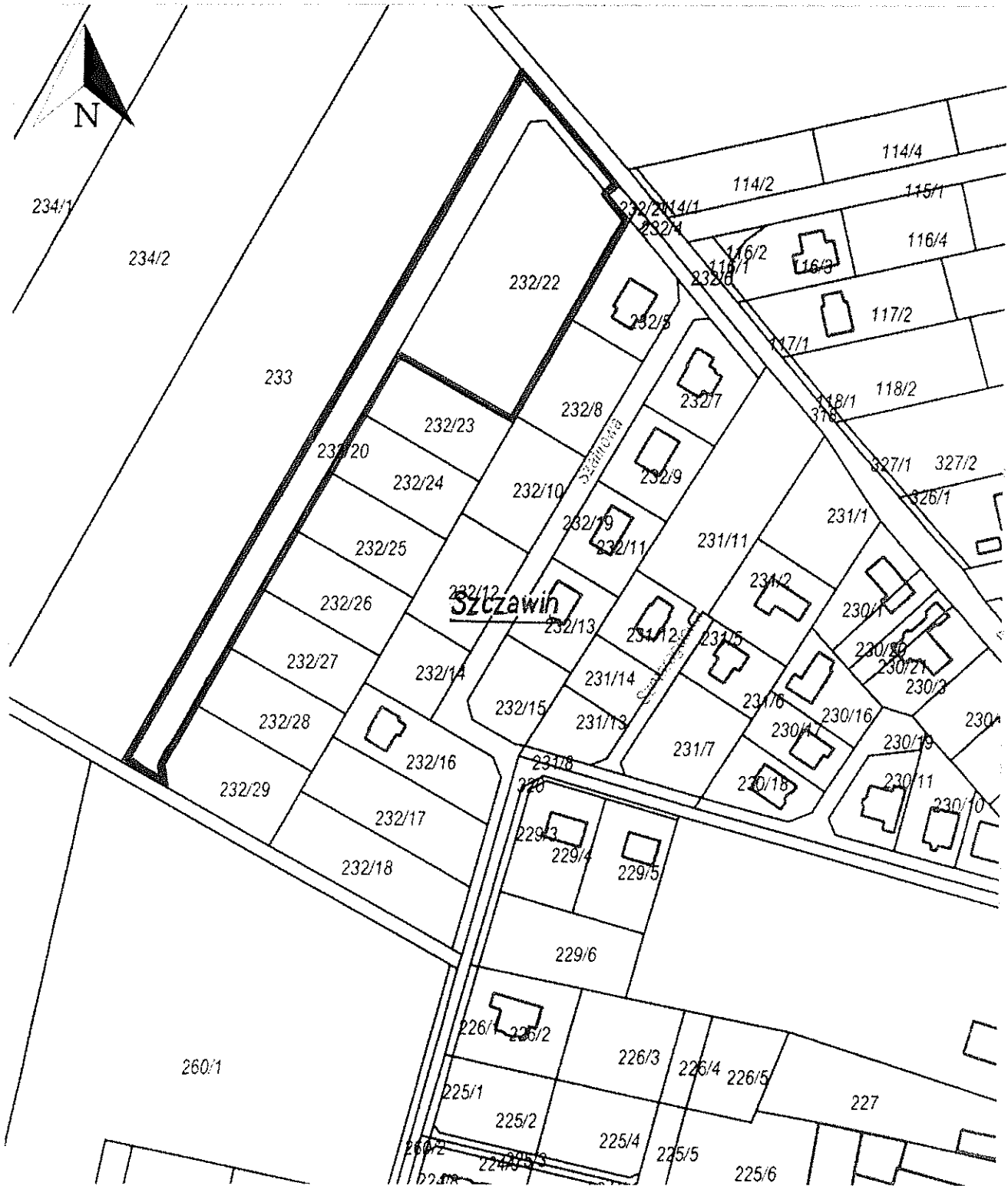
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

RADCA PRAWNY  
nr wpisu 1545  
dr Barbara Kowalczyk

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY  
DO UCHWAŁY NR ...../24  
Rady Miejskiej Strzelina  
z dnia 17 grudnia 2024r.**

 GRANICA TERENU OBJĘTEGO  
MIEJSCOWYM PLANEM  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO



## **UZASADNIENIE**

**do uchwały Nr ...../24  
Rady Miejskiej Strzelina  
z dnia 17 grudnia 2024r.**

Projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Szczawin został przygotowany w odpowiedzi na złożony wniosek w celu dostosowania zapisów planu do aktualnych potrzeb.

## **OCENA**

1. Cel wprowadzenia: Aktualizacja zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Zakres regulacji: część obrębu Szczawin.
3. Konsultacje społeczne: wyłożenie projektu do publicznego wglądu i dyskusja publiczna zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
4. Skutki: Obowiązujące, aktualne miejscowe prawo zagospodarowania przestrzennego.
5. Skutki finansowe: związane z przeprowadzeniem procedury planistycznej.