

Strzelin, dnia 13.01.2025 r.

WNU.0006-5.2025

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPLYNĘŁO	
dnia	14.01. 2025
Podpis	Marinkowski

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie wsi Pławna – dz. nr 155 AM 2.

Handwritten note:
Kamila Mioda: Rada
Gosp. 16.01.2025

BURMISTRZ
Dorota Pawluk

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 13 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości
gruntowej, położonej w obrębie wsi Pławna- dz. nr155 AM 2.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie ...% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w granicach działki nr **155 AM 2** o pow. 294 m², sprzedawanej celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w granicach działek nr 90/9 AM 2 obręb Pławna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545

dr Barbara Kowalczyk

UZASADNIENIE

Uchwałą Rady Miejskiej Strzelina XXIV/330/20 z dnia 29 września 2020 r. wyrażono zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie wsi Pławna - dz. nr 155 AM 2, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w granicach działek nr 90/9 AM 2 obręb Pławna.

Wnioskodawca po zapoznaniu się z operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego, według którego nieruchomość gminna ma wartość 12300,00 zł netto (15129,00 zł brutto), złożył wniosek o udzielenie bonifikaty.

OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gminnej.
2. Zakres uchwały – dotyczy sprzedaży nieruchomości gminnej.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała powoduje zmniejszenie wpływu ze sprzedaży nieruchomości do budżetu gminy.