

Strzelin, dnia 13.05.2025 r.

WNU.0006-2025

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| RADA MIEJSKA STRZELINA |               |
| WPŁYNEŁO               |               |
| dnia                   | 13.05.2025 r. |
| Podpis                 | Herunkowski   |

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Strzelina

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 23 AM 14 obręb Strzelin, ul. Wita Stwosza.

Z up. BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY STRZELIN

Mariusz Kunysz  
Zastępca Burmistrza

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 13 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 23 AM 14 obręb  
Strzelin, ul. Wita Stwosza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy gruntu o pow. 4,00 m<sup>2</sup> położonego w granicach działki **nr 23 AM 14** o pow. 1771 m<sup>2</sup> obręb Strzelin, na okres 5 lat, bez konieczności przeprowadzenia przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
nr wpisu 1545  
dr Barbara Kowalczyk

## UZASADNIENIE

Do tut. urzędu wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o przedłużenie na kolejny okres 5 lat umowy dzierżawy na grunt o pow. 4,00 m<sup>2</sup>, położony w granicach działki nr 23 AM 14 obręb Strzelin. Przedmiotowy grunt wydzierżawiany jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Strzelinie przy ul. Wita Stwosza - działka nr 8 AM 14.

## OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, bez konieczności przeprowadzenia przetargu.
2. Zakres uchwały – dzierżawa nieruchomości gminnej na okres 5 lat.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Podjęcie niniejszej uchwały spowoduje wpływ środków do budżetu gminy w postaci czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Uzgodnienia:

.....  
.....

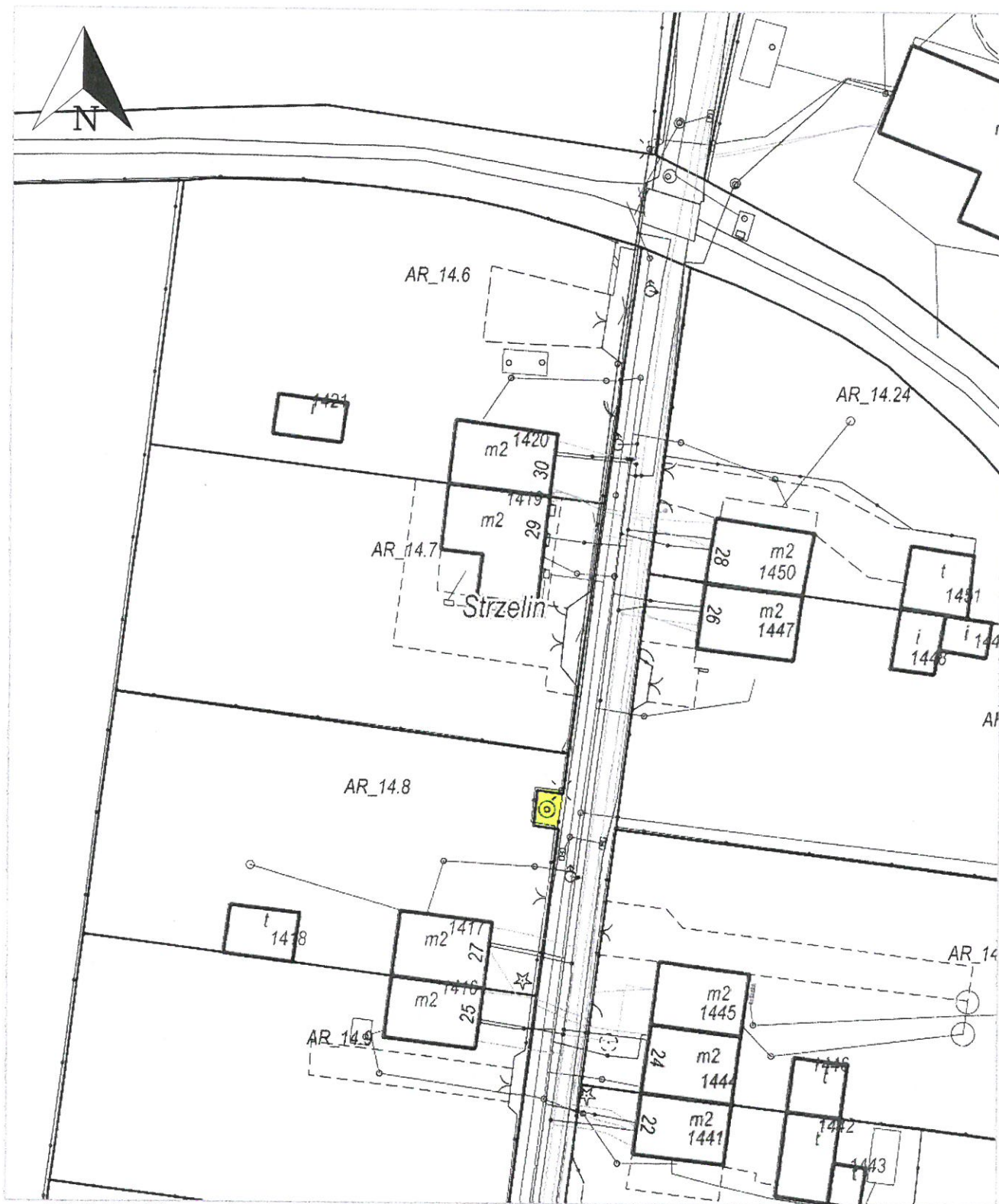
# Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł >

skala 1: 500

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

x = 5628605.92, y = 6435105.93



x = 5628498.67, y = 6435016.32

Strzelin, Strzelin - Miasto