

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STRZELIN

WNU.0006-31.2025

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPŁYNEŁO	
dnia	19.08.2025 r.
Podpis	Marcinkowska

Strzelin, dnia 19.08.2025 r.

*Komitet Gospodarki Komunalnej
Rozbudowy, o chr. str.
19.08.2025*

Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina

Na podstawie § 50 ust. 1 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego STRZELIN PÓŁNOCNY CHOCIWEL-GÓRZEC II.

BURMISTRZ
Dorota Pawluk

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

M. Dziobko

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
STRZELIN PÓŁNOCNY CHOCIWEL-GÓRZEC II**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U z 2024 poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. W oparciu o wyniki analizy wykonanej zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego STRZELIN PÓŁNOCNY CHOCIWEL-GÓRZEC II.

§ 2. Granice terenu objętego planem naniesiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545**

dr Barbara Kowalczyk

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Strzelina
z dnia.....2025 r.



UZASADNIENIE

Projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Gminy Strzelin został przygotowany w odpowiedzi na złożony wniosek w celu dostosowania zapisów planu do aktualnych potrzeb.

OCENA

1. Cel wprowadzenia: Aktualizacja zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Zakres regulacji - część obrębu Strzelin, obręb Górzec, obręb Chociwel, obręb Szczawin
3. Konsultacje społeczne: zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Skutki: Obowiązujące, aktualne miejscowe prawo zagospodarowania przestrzennego.
5. Skutki finansowe: związane z przeprowadzeniem procedury planistycznej.