

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STRZELIN**

Strzelin, dnia 11.08.2025 r.

WNU.0006-*29*.2025

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPŁYNĘŁO	
dnia	12.08.2025 r.
Podpis	Marinkowska

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina**

*Komisy Budowlane i Rozwój
Gosp. Gminy 13.08.2025*

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 61 AM 1 obręb Kuropatnik.

**Z up. BURMISTRZA
MIASTA I GMINY STRZELIN**

MK
Mariusz Kunysz
Zastępca Burmistrza

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 11 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 61 AM 1 obręb
Kuropatnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy gruntu o pow. 6,50 m² położonego w granicach działki **nr 61 AM 1** o pow. 0,18 ha obręb Kuropatnik, na okres 5 lat, bez konieczności przeprowadzenia przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545**

dr Barbara Kowalczyk

UZASADNIENIE

Do tut. urzędu wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o przedłużenie na kolejny okres 5 lat umowy dzierżawy na grunt o pow. 6,50 m², położony w granicach działki nr 61 AM 1 obręb Kuropatnik. Przedmiotowy grunt wydzierżawiany pod lokalizację paczkomatu.

OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, bez konieczności przeprowadzenia przetargu.
2. Zakres uchwały – dzierżawa nieruchomości gminnej na okres 5 lat.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Podjęcie niniejszej uchwały spowoduje wpływ środków do budżetu gminy w postaci czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Uzgodnienia:

.....
.....

Wydruk z systemu IntraEwid

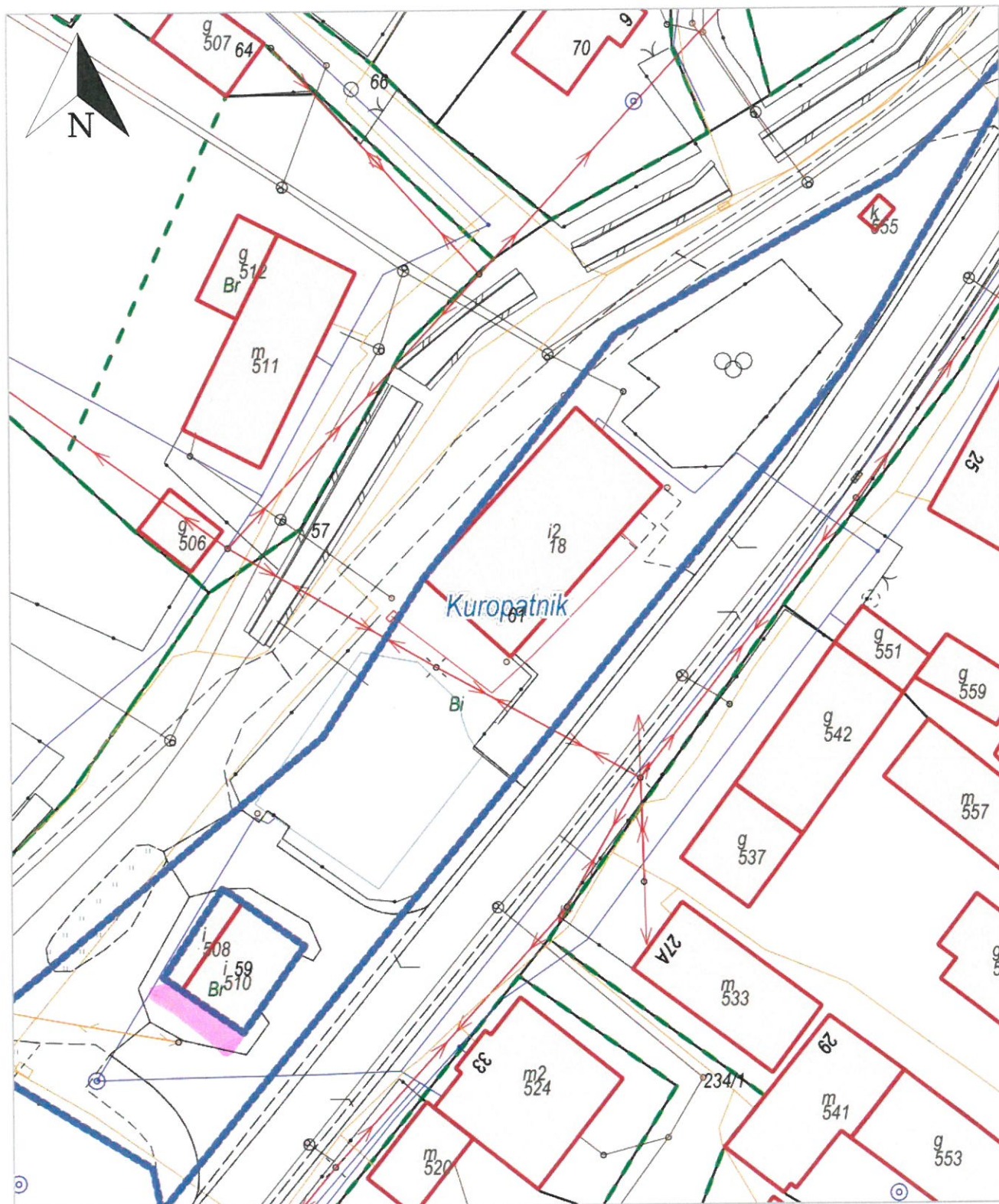
< Podtytuł >

skala 1: 500

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

x = 5624218.47, y = 6437244.13

DZIENIA



x = 5624111.23, y = 6437154.52

Kuropatnik, Strzelin - Obszar Wiejski