

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu nieruchomości gruntowej, położonej we wsi Mikoszków - dz. nr 2/3 AM 1

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu nieruchomości gruntowej, położonej w granicach działki nr 2/3 AM 1 o pow. 0,1175 ha w obrębie wsi Mikoszków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Gmina Strzelin występuje do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław o nieodpłatne nabycie działki nr 2/3 AM 1 o pow. 1175 m², położonej w obrębie wsi Mikoszków. Zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2025 r. poz. 826 z późn.zm.) grunty Zasobu zabudowane obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym wraz z innym mieniem niezbędnym do korzystania z tej infrastruktury Krajowy Ośrodek może przekazać, w drodze umowy, nieodpłatnie na własność gminie albo spółdzielni utworzonej przez nabywców lokali określonych w [art. 42 ust. 1](#) w celu administrowania budynkami, w których znajdują się te lokale. Gmina Strzelin przejmując przedmiotowe nieruchomości może pozyskać od KOWR OT we Wrocławiu bezzwrotną pomoc finansową w celu wykonania utwardzenia przedmiotowej drogi.

OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest nieodpłatne nabycie od KOWR OT Wrocław nieruchomości gruntowej.
2. Zakres uchwały – dotyczy nieruchomości gruntowej stanowiącej drogę – dz. nr 2/3 AM 1, położonej w obrębie wsi Mikoszków.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała wywołuje skutki finansowe – nabycie nieruchomości następuje nieodpłatnie. Istnieje możliwość pozyskania bezzwrotnego dofinansowania na wykonanie utwardzenia.