

Strzelin, dnia 12.08.2025 r.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

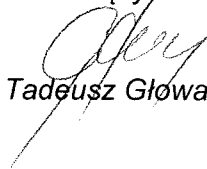
BRM.0006.7.2025

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPŁYNEŁO	
dnia	12.08.2025 r.
Podpis	Marinowski

**Pan
Ireneusz Szałajko
Przewodniczący Rady Miejskiej
Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 3 Statutu Gminy Strzelin przedkładam pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 29 lipca 2025 r.

Przewodniczący Komisji


Tadeusz Głowa

W załączeniu:

- 1) Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2025 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 29 lipca 2025 r.

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Miejska Strzelina uwzględnia w całości petycję z dnia 29 lipca 2025 r. wniesioną przez mieszkańców Osiedla Wschodniego w sprawie sprzeciwu wobec zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na Osiedlu Wschodnim w Strzelinie.

§ 2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej Strzelina do poinformowania wnoszącego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545
dr Barbara Kowalczyk

Uzasadnienie

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej Strzelina w dniu 29.07.2025 r. została złożona petycja przez mieszkańców Osiedla Wschodniego w sprawie sprzeciwu wobec zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na Osiedlu Wschodnim w Strzelinie. Mieszkańcy w petycji zwracają się o odrzucenie wniosku dotyczącego zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) dla działki nr 4/3, AM 18 w Strzelinie oraz zaniechanie wszelkich działań zmierzających do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Wschodniego w Strzelinie.

Zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) [dalej: Ustawa] rada gminy rozpatruje między innymi wnioski oraz petycje składane przez obywateli i w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji. Na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) organem właściwym do rozpatrzenia petycji jest organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, do którego petycja została złożona.

Przewodniczący Rady Miejskiej Strzelina skierował przedmiotową petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w celu jej rozpoznania i przygotowania projektu uchwały Rady Miejskiej Strzelina w sprawie rozpatrzenia petycji.

Członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji szczegółowo przeanalizowali wniesioną petycję.

Komisja, na posiedzeniu w dniu 5 sierpnia 2025 r., przychyliła się do przedstawionej w petycji argumentacji, przemawiającej za tym, aby organ nie dokonywał zmiany w MPZP Strzelin - Osiedle Wschodnie z istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Komisja uwzględniła m. in. argument, że zmiana taka mogłaby stworzyć precedens do dalszych podobnych zmian. MPZP Strzelin-Osiedle Wschodnie obowiązuje od 2018 r. W petycji przywołano, że "obecny plan zagospodarowania przestrzennego jest swego rodzaju umową społeczną". Na jego obszarze są już wyznaczone tereny pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, między innymi jeden z kwartałów gruntów przy ul. Brzegowej należący do Gminy Strzelin. Wobec tego potencjalni inwestorzy mają możliwość realizacji swoich zamierzeń inwestycyjnych związanych z budownictwem wielolokalowym na terenie tego Osiedla.

Wobec powyższego Rada Miejska Strzelina uwzględniła petycję z dnia 29 lipca 2025 r. w całości.

Pouczenie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545

dr Barbara Kowalczyk