



**Gmina Strzelin**  
Rynek 10, 57 – 100 Strzelin

WNU.0006.8.2026

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPLYNĘŁO	
dnia .....	17.03..... 2026. r.
Podpis	Marinkowski

Strzelin, 17 marca 2026r.

**Pan Ireneusz Szałajko**  
**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej Strzelina**

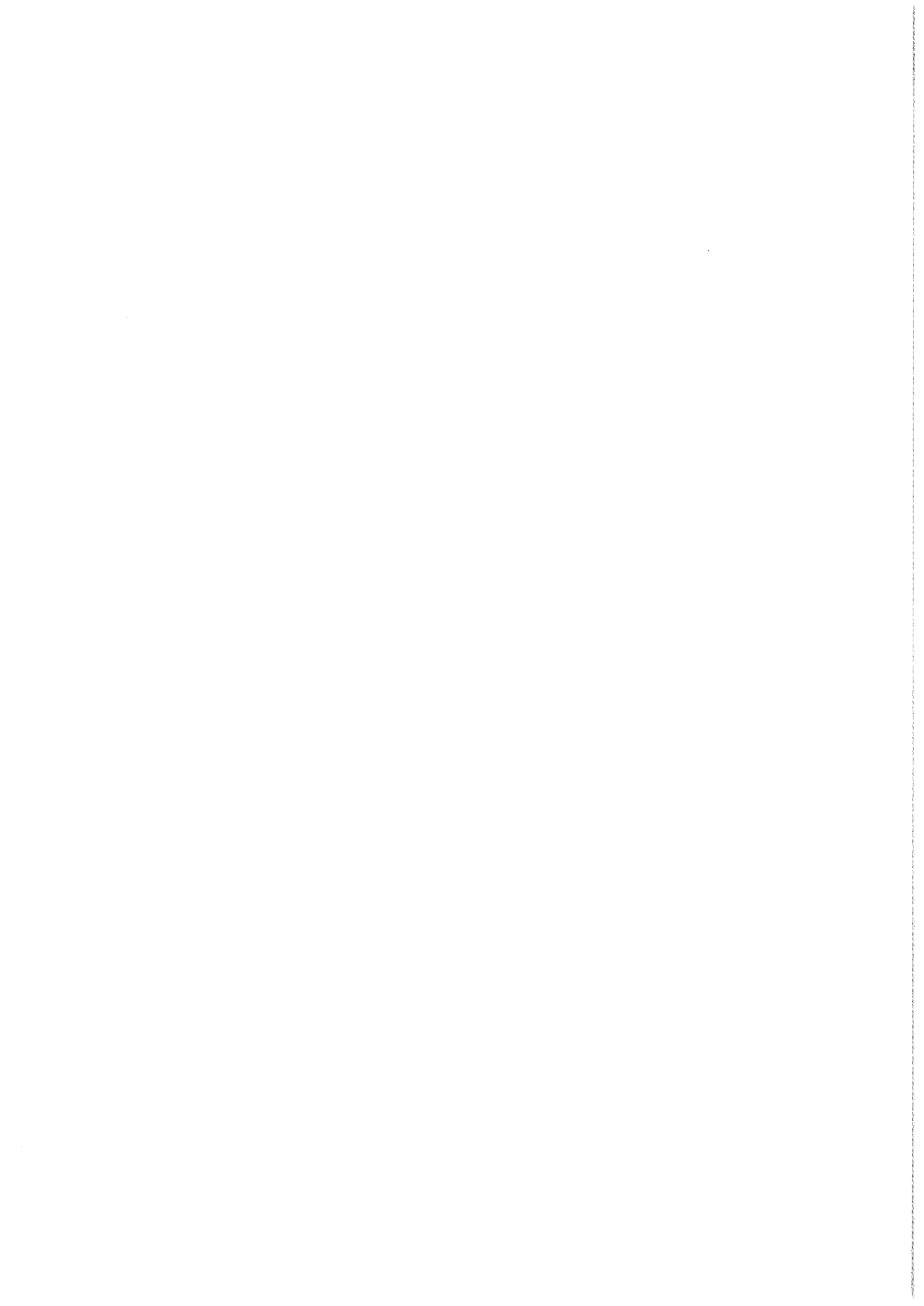
*Komitet Strzelin, 17.03.2026*  
*17.03.2026*

W załączeniu przekazuję projekt Uchwały Rady Miejskiej Strzelina w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Strzelin – na cele upraw ogrodniczo-warzywnych.

Proszę o skierowanie projektu uchwały do właściwej komisji oraz uwzględnienie w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej Strzelina.

BURMISTRZ

.....Dorota Paweł.....



Projekt

z dnia 17 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowych stanowiących własność  
Gminy Strzelin – na cele upraw ogrodniczo-warzywnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz.1145 z późn. zm.) Rada Miejska Strzelina uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych na cele upraw ogrodniczo - warzywnych, na okres do 3 lat.

§ 2. Zgoda wyrażona w § 1 dotyczy nieruchomości gruntowych ujętych w *Wykazie nieruchomości gruntowych przeznaczonych na cele ogrodniczo - warzywne*, będącym załącznikiem do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
nr wpisu 1545  
dr Barbara Kowalczyk

Załącznik do uchwały nr .....

Rady Miejskiej Strzelina

z dnia.....2026 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych na cele ogrodniczo – warzywne**

Lp.	Dzierżawca	Nr działki	AM	Obręb	Ulica	Powierzchnia dzierżawiona (m <sup>2</sup> )
1	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	94
2	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	74
3	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	165
4	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	97
5	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	98
6	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	80
7	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	106
8	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	79
9	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	74
10	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	72
11	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	81
12	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	207
13	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	70
14	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	69
15	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	147
16	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	317
17	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	75
18	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	114
19	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	160
20	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	86
21	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	63
22	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	93
23	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	155
24	osoba fizyczna	45/9	10	Strzelin	Dubois	115
25	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	120
26	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	230
27	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	120
28	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	120
29	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	120
30	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	120
31	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	120
32	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	120
33	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	98
34	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	120
35	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	120
36	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	115
37	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	106
38	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	114
39	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	145

40	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	100
41	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	122
42	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	112
43	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	139
44	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	232
45	osoba fizyczna	147/11	4	Strzelin	Dubois	120
46	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	47
47	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	129
48	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	372
49	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	89
50	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	66
51	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	84
52	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	72
53	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	201
54	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	265
55	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	9
56	osoba fizyczna	14/5	13	Strzelin	Św. Jana	122
57	osoba fizyczna	63/37	16	Strzelin	Floriana	67
58	osoba fizyczna	63/37	16	Strzelin	Floriana	132
59	osoba fizyczna	63/37	16	Strzelin	Floriana	180
60	osoba fizyczna	63/37	16	Strzelin	Floriana	120
61	osoba fizyczna	63/37	16	Strzelin	Floriana	60
62	osoba fizyczna	63/6	16	Strzelin	Floriana	50
63	osoba fizyczna	63/47	16	Strzelin	Młynarska	62
64	osoba fizyczna	63/47	16	Strzelin	Młynarska	24
65	osoba fizyczna	63/47	16	Strzelin	Młynarska	54
66	osoba fizyczna	3/3	31	Strzelin	Polna	300
67	osoba fizyczna	3/3	31	Strzelin	Polna	287
68	osoba fizyczna	3/3	31	Strzelin	Polna	300
69	osoba fizyczna	10/41	17	Strzelin	Konopnickiej	35
70	osoba fizyczna	10/41	17	Strzelin	Konopnickiej	52
71	osoba fizyczna	10/41	17	Strzelin	Konopnickiej	30
72	osoba fizyczna	10/41	17	Strzelin	Konopnickiej	48
73	osoba fizyczna	53/3	12	Strzelin	Wolności	98
74	osoba fizyczna	53/3	12	Strzelin	Wolności	60
75	osoba fizyczna	53/3	12	Strzelin	Wolności	182
76	osoba fizyczna	53/3	12	Strzelin	Wolności	127
77	osoba fizyczna	26/7	21	Strzelin	Okrzei	190
78	osoba fizyczna	26/9	21	Strzelin	Okrzei	160
79	osoba fizyczna	26/10	21	Strzelin	Okrzei	116
80	osoba fizyczna	40/7	21	Strzelin	Okrzei	262
81	osoba fizyczna	68/2	15	Strzelin	Dzierżoniowska	53
82	osoba fizyczna	68/2	15	Strzelin	Dzierżoniowska	80

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady.

### **OCENA**

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest przedłużenie umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami – osobami fizycznymi.
2. Zakres uchwały – dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała nie wywołuje negatywnych skutków finansowych dla Gminy – wpływ do budżetu gminy czynszów dzierżawnych oraz podatków od nieruchomości.