

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STRZELIN**

WNU.0006-30.2026

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPLYNĘŁO	
dnia	30.07.2026 r.
Podpis	Maronkowska

Strzelin, dnia 21.07.2026 r.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie miasta Strzelina- działki nr 19/13 AM 36 i nr 285/14 AM 35.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuk

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 21 lipca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości
gruntowej, położonej w obrębie miasta Strzelina- działki nr 19/13 AM 36 i nr 285/14 AM
35.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w granicach działek nr **285/14 AM 35** o pow. 117 m² i nr **19/13 AM 36** o pow. 307 m², sprzedawanej celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w granicach działki nr 298 AM 35 obręb Strzelin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545**

dr Barbara Kowalczyk

UZASADNIENIE

Uchwałą Rady Miejskiej Strzelina XXVII/287/25 z dnia 16 grudnia 2025 r. wyrażono zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Strzelinie przy ul. Zawadzkiego (dz. nr 285/14 AM 35 oraz nr 19/13 AM 36), w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w granicach działki nr 298 AM 35 w Strzelinie.

Wnioskodawca po zapoznaniu się z operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego, według którego nieruchomość gminna ma łączną wartość 14800,00 zł netto (18204,00 zł brutto), złożył wniosek o udzielenie bonifikaty.

OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gminnej.
2. Zakres uchwały – dotyczy sprzedaży nieruchomości gminnej.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała powoduje zmniejszenie wpływu ze sprzedaży nieruchomości do budżetu gminy.



Strzelin - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

