

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STRZELIN**

WNU.0006-19.2026

*Komitet Budżetu i Rozwoju
Gminy Strzelin 30.07.2026*

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPŁYNEŁO	
dnia	30.07.2026 r.
Podpis	Marjankowska

Strzelin, dnia 21.07.2026 r.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Biały Kościół.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuk

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 21 lipca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych
w obrębie Biały Kościół**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Biały Kościół wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545**

dr Barbara Kowalczyk

Załącznik nr 1 do uchwały nr

Rady Miejskiej Strzelina

z dnia.....2026 r.

Lp.	Nr działki	Arkusze Mapy	powierzchnia w ha
1.	331/1	1	0,1657 ha
2.	329/2	1	0,1466 ha
3.	257/3	1	0,1127 ha
4.	257/4	1	0,1000 ha
5.	257/5	1	0,1300 ha
6.	257/6	1	0,1249 ha
7.	257/7	1	0,1250 ha
8.	257/9	1	0,1050 ha
9.	257/10	1	0,1000 ha
10.	257/11	1	0,1000 ha
11.	257/12	1	0,1000 ha
12.	257/13	1	0,1024 ha
13.	257/16	1	0,1100 ha
14.	257/17	1	0,1188 ha
15.	257/19	1	0,1100 ha
16.	257/20	1	0,1000 ha
17.	257/21	1	0,1050 ha
18.	257/23	1	0,1000 ha
19.	257/24	1	0,1000 ha
20.	257/25	1	0,1000 ha
21.	257/26	1	0,1064 ha
22.	257/28	1	0,1131 ha
23.	257/29	1	0,1000 ha
24.	257/30	1	0,1150 ha

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie wsi Biały Kościół. Nieruchomości przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą (pozycja w załączniku nr 3-24) oraz pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług turystyki (pozycja w załączniku nr 1 i 2).

Nieruchomości zbywane będą w trybie przetargu nieograniczonego.

OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest sprzedaż nieruchomości gminnych.
2. Zakres uchwały - sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargowym.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała wywołuje skutki finansowe - z chwilą sprzedaży nieruchomości nastąpi wpływ środków finansowych do budżetu Gminy oraz zmniejszenie mienia gminnego.





