

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STRZELIN**

Strzelin, dnia 28.07.2026 r.

WNU.0006-28.2026

RADA MIEJSKA STRZELINA	
WPLYNĘŁO	
dnia	30.07.2026 r.
Podpis	Marcinkowska

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina**

Na podstawie § 67 ust. 1 pkt 5 oraz ust. 5 Statutu Gminy Strzelin wnoszę pod obrady Rady Miejskiej Strzelina projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem części nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Sikorskiego 7 stanowiącej własność Gminy Strzelin.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuk

W załączeniu:

1. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Projekt

z dnia 28 lipca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na najem części nieruchomości zabudowanej, położonej przy
ul. Sikorskiego 7 stanowiącej własność Gminy Strzelin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z Okręgowym Sądem we Wrocławiu umowy najmu części nieruchomości zabudowanej, położonej w granicach działki nr 21/1 AM 12, przy ul. Sikorskiego 7 na okres 10 lat, bez konieczności przeprowadzenia przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY
nr wpisu 1545**

dr Barbara Kowalczyk

UZASADNIENIE

Do tut. urzędu wpłynął wniosek Sądu Rejonowego w Strzelinie z prośbą o udostępnienie pomieszczeń, znajdujących się na I kondygnacji budynku nr 7 przy ul. Sikorskiego na potrzeby działalności Kuratorskiego Ośrodka w Strzelinie. Umowa najmu będzie obejmować pięć pomieszczeń oraz łazienkę o pow. 126 m² wraz z częścią terenu, położonego w granicach działki.

OCENA

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest zawarcie umowy najmu bez konieczności przeprowadzenia przetargu.
2. Zakres uchwały –najem nieruchomości gminnej na okres 10 lat.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Niniejsza uchwała nie wywołuje negatywnych skutków finansowych dla Gminy – wpływ do budżetu gminy czynszu za najem oraz podatku od nieruchomości.

Uzgodnienia:

.....
.....



Strzelin - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

